

Havklit Grundejerforening.

Bestyrelsens beretning for året 2020.

Ændringer i bestyrelsen.

Der er én ting, der har overskygget alt andet i 2020 og medført væsentlige ændringer i bestyrelsens arbejde: vores formand, Per Eskildsens, død.

Per var formand i 10 år – og en meget stærk formand. Derudover boede Ella og Per i deres sommerhus hele sommeren hvert år, og det har naturligvis givet en tæt viden om, hvad der rører sig i vores område.

Jeg skal ikke gentage mindeordene fra generalforsamlingen i efteråret, blot nævne, at hans død har været et meget stort tab for foreningen.

Vi kunne ved bestyrelsesmødet i marts 2020 se, at Per var syg, men han havde lavet årsberetningen og lagt den på nettet, ligesom han havde forberedt generalforsamlingen. Den måtte så udsættes som følge af Covid-19, og sidst i juni meddelte Per, at han på grund af sygdom måtte trække sig som formand og som bestyrelsesmedlem.

Det medførte, at vi straks afholdt et bestyrelsesmøde – digitalt, som så ofte før – for at lave en ny konstituering.

Jeg havde været næstformand i flere år, så jeg overtog formandsposten, og i samme forbindelse afløste Anna Lauth Kresten Toft som kasserer – et job, Kresten ønskede sig frigjort for efter at have varetaget jobbet i mere end 10 år i tæt samarbejde med Per Eskildsen.

I efteråret meddelte Annika Norup Madsen at hun ønskede at udtræde af bestyrelsen. I januar 2021 måtte Svend Erik Graversen forlade bestyrelsen af helbredsgrunde.

På generalforsamlingen i oktober blev Betina Timm Kastbjerg, Havklitvej 141, nyvalgt til bestyrelsen.

Der forestår yderligere udskiftninger i bestyrelsen i den kommende tid, så der er behov for, at nye medlemsemner melder sig til at gi' et nap med i bestyrelsen. Det er overkommeligt arbejde! Heldigvis har vi allerede to emner til bestyrelsen, men vi mangler en suppleant.

Nye vedtægter

I løbet af 2019 havde vi i bestyrelsen forberedt en modernisering af vedtægterne, og de nye vedtægter lå klar til at blive vedtaget på generalforsamlingen i foråret 2020.

På grund af udskydelsen af generalforsamlingen grundet nedlukningen af samfundet i foråret 2020, blev de nye vedtægter først godkendt i efteråret 2020.

De væsentligste ændringer i vedtægterne er:

1. En ændring af foreningens navn fra "Grundejerforeningen Havklit" til det mere mundrette "Havklit Grundejerforening",
2. En tilføjelse til foreningen formålsparagraf, der hidtil har omfattet "grundejernes interesser i almindelighed, herunder vedligeholdelse af vore veje" til også at omfatte "medvirken til at sikre områdets natur og miljø",

3. En præcisering af, at medlemskabet knytter sig til sommerhuset, således at der alene er ét medlemskab pr. sommerhus/grund uanset antallet af tinglyste ejere,

4. Derudover reduceres antallet af foreningens revisorer fra to til én.

Covid-19 pandemien

medførte en udskydelse af den ordinære generalforsamling fra påsken til 11. oktober 2020 (første søndag i efterårsferien).

På det tidspunkt måtte der samles højst 50 personer, og vi var 49 til generalforsamlingen!

Referatet af generalforsamlingen kan ses på vores hjemmeside – den omhandlede jo principielt året 2019, men på grund af det sene tidspunkt på året omtaltes væsentlige hændelser i 2020 også.

Vedtægterne blev godkendt på en ekstraordinær generalforsamling den 15. november 2020 – der var ikke tilstrækkeligt mange medlemmer repræsenteret på den ordinære generalforsamling.

Arbejdsdagen i maj

var også ramt af forsamlingsbegrænsninger, så der deltog et meget begrænset antal medlemmer, der rullede de store halmruller ud på de 3 nedgange til stranden, der ligger i vores område. Det begrænsede deltagerantal hindrede dog ikke, at vi traditionen tro havde en hyggelig frokost for deltagerne efterfølgende.

Bestyrelsens arbejde

I årets løb har vi haft to fysiske bestyrelsesmøder – i marts og november. Derudover har vi som sædvanligt haft mail korrespondance om en række praktiske forhold og beslutninger.

Vi har udarbejdet en detaljeret oversigt over, hvordan og til hvem de forskellige arbejdsopgaver i bestyrelsen uddelegeres.

Efter de nye regler må kommunen nu ikke længer oplyse om ejerskifter. Heldigvis oplyser en række ejendomsmæglere os om navn og mail på nye sommerhusejere.

Når vi får mail om nye ejere, får de en velkomstmil fra os, hvor vi oplyser kort om grundejerforeningens aktiviteter.

Vindmøller og erstatning

I de senere år har Folketingets beslutning om at opføre en række vindmøller ud for vores kyst fyldt meget – i snakken mand og mand imellem, i vores forening og ikke mindst i Sammenslutningen af Grundejerforeninger på Holmsland Klit, der har været meget aktive i bestræbelserne på enten at hindre opførelsen eller i det mindste få flyttet møllerne længere ud på havet.

Dette arbejde er nu i et vist omfang lykkedes, idet Wattenfall, der opfører møllerne, har accepteret at flytte dem 9-10 km ud, i stedet for de 4 km, der først var aftalt.

Det er så stor en imødekommelse som det er muligt i henhold til loven om opførelsen, så det må vi affinde os med.

De, der tidligere har ansøgt om erstatning for møllernes placering, har fået deres depositum tilbage. Nye ansøgninger skal indgives senest 8. marts 2021.

Der har i januar 2021 været et digitalt møde om vindmøllerne, deres placering og mulighederne for at ansøge om erstatning. Mødet kan ses på Wattenfalls hjemmeside, ligesom et kort referat af mødet er lagt på vores hjemmeside under punktet "Vindmøller".

Her kan også ses de kommende muligheder for at købe andele i møllerne. Det kan først ske, når møllerne er opført i 2023.

Vedligeholdelse af vore veje

Som i tidligere år har Entreprenørfirmaet PJP, Hvide Sande, sørget for at holde vore veje farbare. De skraber vejene, supplerer med grus og spreder calcium chloride for at mindske støvgener.

Store sommerhuse

Kommunens overvejelser om at tillade sommerhuse op til 180 m² er udskudt på ubestemt tid.

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 24. november 2020 blev det besluttet at stille overvejelserne herom i bero – der arbejdes for tiden ikke på sagen.

Ny affaldsordning

Der er fra november 2020 indført ny affaldsordning med adskillelse af madaffald og restaffald. Et forslag fra administrationen om at afskaffe 38 tømninger årligt (hver uge i sommerperioden, hver anden uge resten af året) og i stedet indføre 26 tømninger (hver anden uge hele året i lighed med helårsboliger) blev afvist af politikerne.

Man kan således fortsat vælge mellem 38 og 52 tømninger årligt.

Der indføres om et par år krav om yderligere sortering af affald jf. de krav, der vil gælde for hele landet.

Mulig lukning af udkørsler til Holmsland Klitvej

Kommunen har udskudt behandlingen heraf til 2022.

Tak til bestyrelsen for et godt samarbejde i et turbulent år!

På bestyrelsens vegne

Jørgen Laursen

Formand